VILLA DE COS
H. AYUNTAMIENTO 2016-2018
Gobernemos Diferente

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

PROGRAMA: FONDO III-2017

CONTRATO: MVC/179951036/F-III-2017

CONSTRUCTOR: ING. BRAULIO ÁLVAREZ MORALES

En el Municipio de, Villa de Cos, Zac., en el Lugar que ocupa el jardín principal, siendo las 12:00 horas del día 02 del mes de Agosto de 2017. En el lugar objeto del contrato arriba mencionado se reunieron los C.C. RAMIRO FLORES MORAN, ING. JULIAN NIÑO MUÑOZ, ING. ADRIAN GONZALEZ NAVA, PROF.NOE TORRES MALDONADO Y EL C. EDUARDO BERNABE LOPEZ TORRES; PRESIDENTE MUNICIPAL, DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, DIRECTOR DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL, CONTRALOR MUNICIPAL Y REPRESENTANTE DEL COMITÉ respectivamente, con el objeto de formalizar el acto de Entrega – Recepción de la Obra denominada:

CONSTRUCCIÓN DE 01 CUARTO ADICIONAL, 07 PISOS FIRMES, 07 TECHOS DE LAMINA, 07 APLANADOS EN LA COMUNIDAD DE CHAPARROSA, VILLA DE COS, ZAC.

Con el fin de verificar su terminación y el cumplimiento de las normas y especificaciones técnicas y para ello se hace la siguiente descripción general del mismo, lo anterior con fundamento en los artículos 64 al 69 de la ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas, además de los artículos 135, 136 y 137 de su Reglamento.

Ubicación - Chaparrosa

Municipio: Villa de Cos

Programa: FONDO III-2017

Modalidad de Contratación: Contrato

Nombre del Constructor: ING. BRAULIO ÁLVAREZ MORALES

PERIODO DE EJECUCION

FECHA DE INICIO	12	JUNIO	2017
FECHA DE TERMINACION	12	SEPTIEMBRE	2017

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS

CONSTRUCCIÓN DE 01 CUARTO ADICIONAL, 07 PISOS FIRMES, 07 TECHOS DE LAMINA, 07 APLANADOS EN LA COMUNIDAD DE CHAPARROSA, VILLA DE COS, ZAC.

EN LA CUAL SE EJECUTARON LOS CONCEPTOS SIGUIENTES:

CONSTRUCCIÓN DE TECHO DE LAMINA
DESMANTELAMIENTO DE TECHO EXISTENTE INCLUYE, ANDAMIAJE, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN
ENRASE DE MURO (BLOCK O ADOBE) ASENTADO CON MORTERO O BARRO SEGÚN SEA EL CASO, A 1 O 2 HILADAS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN
ANCLA DE REFUERZO A BASE DE VARILLA DE 3/8" TRASLAPADA EN MURO Y SOLDADA A BASTIDOR DE MONTEN, INCLUYE: MATERIALES MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN
CONSTRUCCIÓN DE TECHO A BASE DE LAMINA CAL 28, FIJADA CON TORNILLO DE 2 1/2X1/4 PARA TRASLAPAR LAMINA Y PIJA DE PUNTA DE BROCA PARA SUJECIÓN DE LAMINA A MONTEN, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION
LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA
ACARREO DE MATERIAL

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO ADICIONAL DE 3X4M

PRELIMINARES

LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACIÓN DE TERRENO (ÁREA A CONSTRUIR) PARA UN ÁREA MAYOR A 12.00 M2 INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL TIPO "B" DE 0.00 A 2.00 MTS DE PROFUNDIDAD INCLUYE: AFINE DE FONDO, TALUDES, TRASPALEOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

CIMENTACIÓN

CIMENTACIÓN A BASE DE MAMPOSTERÍA DE PIEDRA DE LA REGIÓN ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 DE 60 CM DE PROFUNDIDAD, INCLUYE MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.
CADENA DE DESPLANTE DE 12X20 CM A BASE DE CONCRETO DE F´C=150 KG/CM2, INCLUYE ARMEX DE 1/4, CIMBRA ACABADO COMÚN, MATERIALES Y MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.
FIRME A BASE DE CONCRETO HIDRÁULICO, DE F'C=150 KG/CM2, INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. TERMINADO A PLANA DE 8 CM DE ESPESOR.

ESTRUCTURA

CASTILLO DE 12X12 CM A BASE DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 CON ACABADO COMÚN, INCLUYE: ARMEX 1/4, ANCLAJE DE 20 CM. Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.
MURO DE BLOCK DE CONCRETO TIPO PESADO DE 12X20X40 CM. EN ESPESOR DE 12 CM, JUNTEADO CON MEZCLA DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 ACABADO APARENTE, JUNTA EMBOQUILLADA LIMPIA DE 0.7 A 1.0 CM MAXIMO, A PLOMO Y NIVEL, INCLUYE: CORTE DE LAS PIEZAS DE BLOCK CON CORTADORA DE DISCO PARA AJUSTES Y REMATE EN MURO INCLINADO, LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN DEL MISMO HASTA LA ENTREGA PARA CONSERVAR LAS CARACTERÍSTICA DE APARENTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, LIMPIEZA Y ACARREO DE SOBRANTES FUERA DE LA OBRA.

LOSA

CONSTRUCCIÓN DE LOSA A BASE DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE VIGUETAS, BOVEDILLA 0.63X1.22X0.15 M, CADENA DE CERRAMIENTO CON ARMEX DE 12X20-4; ALAMBRE RECOCIDO, FABRICACIÓN, ELEVACIÓN, CIMBRA Y COLADO DE CONCRETO F'C=200KG/CM2 PARA LOSA CON ACABADO HECHO CON PLANA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN.
SUMINISTRO Y TENDIDO DE MALLA ELECTROSOLDADA 6-6 10-10 INCLUYE: TRASLAPES, DESPERDICIO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN

PRETIL DE 20 CM DE ALTURA, A BASE DE BLOCK DE CONCRETO TIPO PESADO DE 12X20X40 CM, JUNTEADO CON MEZCLA DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 ACABADO APARENTE, JUNTA EMBOQUILLADA LIMPIA DE 0.7 A 1.0 CM MAXIMO, A PLOMO Y NIVEL, INCLUYE CORTE DE LA PIEZAS DE BLOCK CON CORTADORA DE DISCO PARA AJUSTES, INCLUYE: RELLENO DE HUECOS CON MORTERO POBRE, MATERIALES, ACABADOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ELABORACIÓN, ELEVACIÓN, VACIADO, VIBRADO, DESPERDICIOS, LIMPIEZA Y ACARREO DE SOBRANTES FUERA DE LA OBRA (SEGUN PROYECTO) DE CADA FACHADA.

ACABADOS

APLANADO EN INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE MORTERO PREMEZCLADO DE 2 CM DE ESPESOR A PLOMO Y REGLA, TERMINADO FLOTEADO INCLUYE: MATERIALES DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE MULTIPANEL PARA EXTERIORES CARAS LISAS EN SECCIÓN DE 0.8 X 2.10 MTS. INCLUYE: MARCO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN.
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO SECCIÓN DE 1.20 X 1.20 MTS. INCL. MARCO Y CONTRAMARCO MODULO CORREDIZO Y VIDRIO DE 3 MM Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.
IMPERMEABILIZACIÓN EN LOSA A BASE ACRÍLICO IMPERMEABLE A 5 AÑ OS APLICACIÓN EN DOS CAPAS INCLUYE: PREPARACIÓN, SUMINISTRO, APLICACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.
PINTURA VINILICA DE MARCA GLOSI LINEA CASANOVA PARA MUROS CON ACABADO DE MORTERO A TRABAJO TERMINADO (DOS MANOS), INCLUYENDO: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN.

INSTALACIÓN

SALIDA ELÉCTRICA PARA CONTACTO CON TIERRA FISICA, INCLUYE: POLIDUCTO NARANJA REFORZADO DE 13 MM, CHALUPA, CONDUCTOR THW CAL 12, CONEXIONES, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN (ACCESORIOS MONTANA LINEA ENCIENDE TU MUNDO O SIMILAR)

SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA, INCLUYE: APAGADOR, POLIDUCTO NARANJA REFORZADO DE 13 MM, CAJA CUADRADA, CONDUCTOR THW CAL 12, CONEXIONES, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (ACCESORIOS MONTANA LINEA ENCIENDE TU MUNDO O SIMILAR).CANALETA DE PVC DE 50 MM, PARA AGUAS PLUVIALES, INCLUYE MATERIAL TAPA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.
LIMPIEZA FINA, INCLUYE: MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN.

CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME

CONSTRUCCIÓN DE FIRME A BASE DE CONCRETO HIDRÁULICO F´C=200 KG/CM2 Y 8 CM DE ESPESOR ACABADO PULIDO, HECHO EN OBRA, INCLUYE: LIMPIEZA, TRAZO, NIVELACIÓN, CEMENTO, ARENA, GRAVA, HERRAMIENTA, EQUIPO, COLADO, CURADO

CONSTRUCCION DE ENJARRE

APLANADO FINO DE MEZCLA A PLOMO Y REGLA EN MUROS, CEM-ARE PROPORCION 1:5, ACABADO CON PLANA DE MADERA, INCLUYE REMATES Y EMBOQUILLADOS, ANDAMIOS, PERFILADOS, A UNA ALTURA DE 0.00 A 3.00 M, MALLA DESPLEGABLE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN

La inversión de la obra se realizó en base a los oficios siguientes

APROBADA:

NUMERO DE OFICIO	FECHA	MONTO	FEDERAL	(MUNICIPIO) OTROS
MVC/179951036/F-III-2017	12/06/2017	$ 215,655.23		

EJERCIDA:

NUMERO DE OFICIO	FECHA	MONTO	FEDERAL	(MUNICIPIO) OTROS
MVC/179951036/F-III-2017	12/06/2017	$ 215,655.23		

INVERSIÓN EJERCIDA TOTAL: $ 215,655.23

RELACION DE ESTIMACIONES:

ESTIMACION No.	No. DE FACTURA	PERIODO DEL	AL	IMPORTE INCLUYE IVA	ACUMULADO
1 Y FINIQUITO	00067	14/07/2017	01/08/2017	$ 215,655.23	$ 215,655.23
			IMPORTE TOTAL CON IVA		$ 215,655.23

EL CONTRATISTA PRESENTO LAS SIGUIENTES FIANZAS

FIANZAS	NÚMERO Y FECHA DE EXP.	MONTO	EXPEDIDA POR
ANTICIPO		0-00	

FIANZAS	NÚMERO Y FECHA DE EXP.	MONTO	EXPEDIDA POR
CUMPLIMIENTO	1822212 12/06/2017	$ 21,565.53	ACE FIANZAS MONTERREY

Para garantizar la calidad de los trabajos se constituyo fianza por el 10% del monto total ejercido:

FIANZAS	NÚMERO Y FECHA DE EXP.	MONTO	EXPEDIDA POR
VICIOS OCULTOS	1822215 27/07/2017	$ 21,565.53	ACE FIANZAS MONTERREY

La cual será cancelada un año después de la firma de la presente acta de acuerdo al Artículo 66 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las mismas, plazo durante el cual, el contratista responderá por los defectos que resulten de la misma, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en los términos señalados en el contrato respectivo, mediante la fianza correspondiente, de la cual se anexa copia a la presente **acta de Entrega – Recepción** para todos los efectos legales a que hubiere lugar y se obliga por la presente a corregir las deficiencias presentadas sin costo alguno para la contratante.

DESCRIPCION DE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS:

PLANOS: NO APLICA

MANUALES: NO APLICA

INSTRUCTIVOS: NO APLICA

CERTIFICADOS: NO APLICA

GARANTIAS: VICIOS OCULTOS 1 AÑO

ARCHIVOS: NO APLICA

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando deacuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento de acuerdo al artículo 69 de la Ley que se menciona, firmando al margen y al calce las personas que en ella intervienen.

ENTREGA: (CONTRATISTA)

CONSTRUCTOR: ING. BRAULIO ÁLVAREZ MORALES

FIRMA: _____

RECIBE: (POR PARTE DEL MUNICIPIO)

NOMBRE: C. RAMIRO FLORES MORAN

CARGO: PRESIDENTE MUNICIPAL

FIRMA: _____

RECIBE: (POR PARTE DEL MUNICIPIO)

NOMBRE: ING. ADRIAN GONZALEZ NAVA

CARGO: DIRECTOR DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL

FIRMA: _____

SUPERVISO: (POR PARTE DEL MUNICIPIO)

NOMBRE: ING. JULIAN NIÑO MUÑOZ

CARGO: DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

FIRMA: _____

Vo Bo: (POR PARTE DEL MUNICIPIO)

NOMBRE: PROFR. NOE TORRES MALDONADO

CARGO: CONTRALOR MUNICIPAL

FIRMA: _____

CONTRALORÍA MUNICIPAL ESTADOS UNIDOS MEXICANOS MUNICIPIO VILLA DE COS, ZAC

RECIBE: (POR PARTE DEL COMITE)

NOMBRE: C. EDUARDO BERNABE LOPEZ TORRES

CARGO: PRESIDENTE DEL COMITE

FIRMA: Eduardo Bernabe Lopez Torres