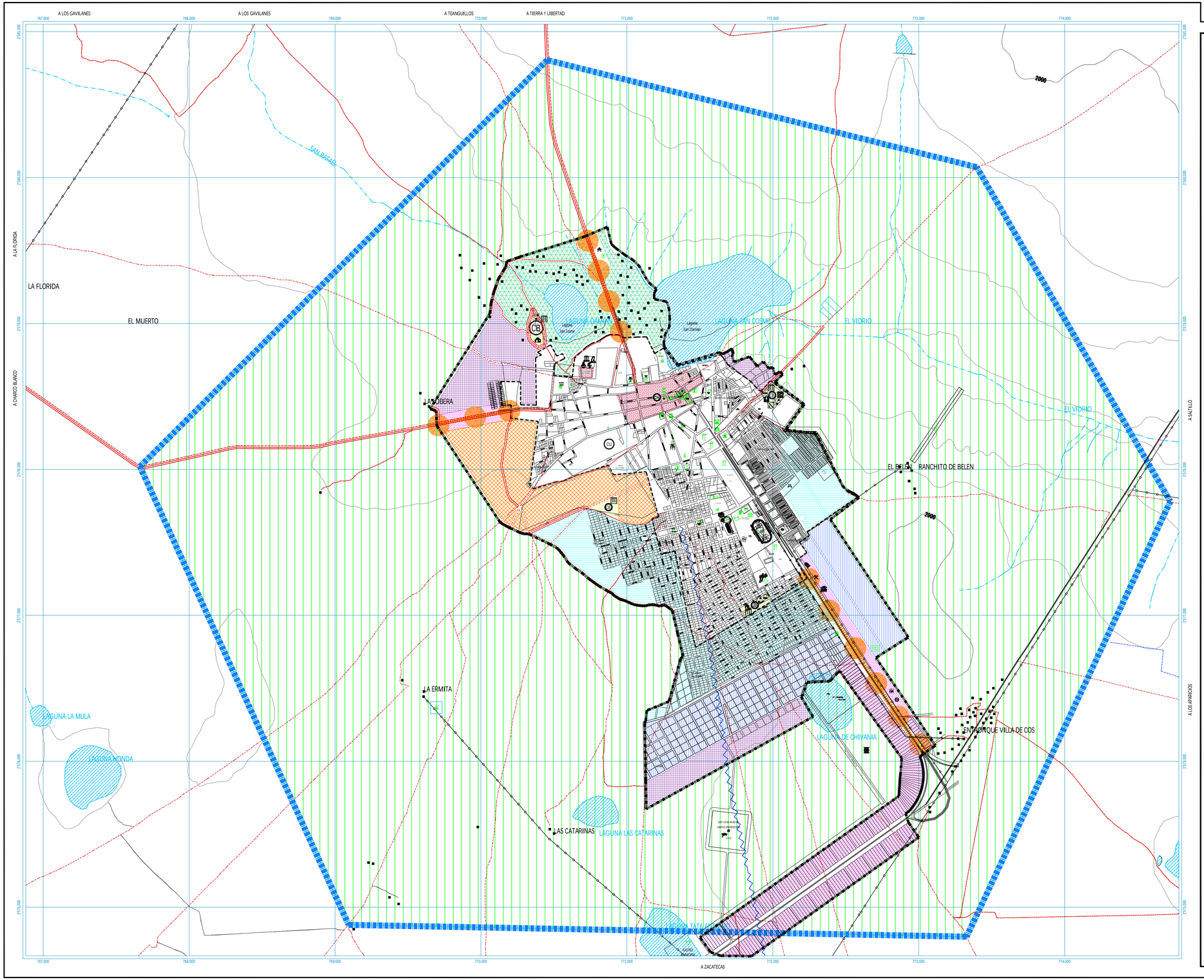

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DESARROLLO URBANO

GOBIERNO DEL ESTADO DE ZACATECAS

H. AYUNTAMIENTO DE VILLA DE COS

SIMBOLOGÍA:

COMPATIBILIDAD DE USOS Y DESTINOS

P - PERMITIDO
C - CONDICIONADO
I - PROHIBIDO

USOS Y DESTINOS / DISTRITOS Y NUCLEOS CARACTERIZADORES	HABITACIONAL	MIXTO	PRESERVACION ECOLOGICA	CENTRO URBANO (CU)	CENTRO HISTORICO (CH)	CORREDOR URBANO	CENTRO DE BARRIO (CB)
VIVIENDA DENSIDAD ALTA	C	C	I	P	P	I	C
VIVIENDA DENSIDAD MEDIA	P	C	I	P	C	I	C
VIVIENDA DENSIDAD BAJA	P	C	I	P	C	I	C
VIVIENDA CAMPESTRE	I	I	C	I	I	I	I
INDUSTRIA PESADA	I	P	I	I	I	I	I
INDUSTRIA MEDIA	I	P	I	I	I	P	I
INDUSTRIA LIGERA	C	P	I	C	I	P	C
AGROINDUSTRIA	I	C	C	I	I	I	I
OFICINAS	C	C	I	P	C	C	C
EDUCACION	C	C	I	C	C	C	P
CULTURA	C	C	I	C	P	C	P
SALUD	C	C	I	C	C	C	P
ASISTENCIA	C	C	I	C	C	C	P
COMERCIO DEPARTAMENTAL O ESPECIALIZADO	C	C	I	P	I	P	P
COMERCIO AL DETALLE	C	I	I	P	C	C	P
ABASTO	I	C	C	I	I	C	I
COMUNICACIÓN	C	C	C	C	I	C	P
TRANSPORTE	C	C	C	C	C	C	P
MANTENIMIENTO	P	P	C	I	I	C	C
SEGURIDAD	C	C	C	C	C	C	C
RECREACIÓN Y DEPORTE	C	C	C	C	C	C	P
PREPARACIÓN Y VENTA DE ALIMENTOS	C	C	C	C	C	C	C
TURISMO	C	C	C	C	C	C	C
TRABAJO ECOTÉCNICO	I	C	C	C	I	C	C
CONVIVENCIA Y ESPECTÁCULOS	I	I	C	I	I	C	C
RELIGIÓN	I	I	C	I	I	I	I
ESPECIAL	I	C	C	I	I	C	I
INHUMACIÓN	I	I	C	I	I	I	I
CREMACIÓN	I	C	C	I	I	C	I
SERVICIOS DE ASEO	C	C	I	C	C	C	C
SERVICIOS DE LIMPIEZA	C	C	I	C	C	C	C
CULTO	C	C	C	C	C	C	C
INVESTIGACIÓN	C	C	C	C	C	C	C
INFRAESTRUCTURA	C	C	C	C	C	C	C
ELEMENTOS ORNAMENTALES	C	C	C	C	C	C	C
ACTIVIDADES EXTRACTIVAS	I	I	C	I	I	I	I
DEPOSITO DE DESECHOS	I	I	C	I	I	I	I
AGROPECUARIO	I	I	P	I	I	I	I

NOTA : C: NO SE PERMITE EN VIVIENDA UNIFAMILIAR TENER FRENTE HACIA LA CARRETERA

PROPUESTA DE OCUPACIÓN DEL DISTRITO HABITACIONAL

CORTO PLAZO 2010 - 2013 | MEDIANO PLAZO 2013 - 2018 | LARGO PLAZO 2018 - 2030 | PLAZO ESPECIAL 2020 - 2030 | REDENSIFICACIÓN URBANA

DENSIDADES EN LA OCUPACIÓN DEL DISTRITO HABITACIONAL

B = BAJA (MENOR A 100 HAB./HECTAREA). M = MEDIA (DE 101 A 200 HAB./HECTAREA). A = ALTA (DE 201 A 400 HAB./HECTAREA).

BASICA:

VIAS TERRESTRES: CARRETERA, TERRACERIA, BRECHA, VEREDA
LINEAS DE CONDUCCION: TELEFONICA, TELEGRAFICA, ELECTRICA
CURVAS DE NIVEL: PRIMARIA, SECUNDARIA
RASGOS HIDROGRÁFICOS: CUERPO DE AGUA PERENE, CUERPO DE AGUA INTERMITENTE, MANANTIAL, CORRIENTE QUE DESAPARECE, SALTO DE AGUA, CANAL, PRESA, BORDO
ACUEDUCTO SUPERFICIAL, ACUEDUCTO SUBTERRANEO
LIMITES: AREA URBANA ACTUAL, AREA URBANA PROYECTA, AREA DE ESTUDIO
URBANOS: TRAZA URBANA, CASAS AISLADAS, DELIMITACION DEL CENTRO HISTORICO INAH.

EQUIPAMIENTO EXISTENTE

EDUCACIÓN: JARDIN DE NIÑOS, ESCUELA PRIMARIA, SECUNDARIA TECNICA, CONAFE, CENTRO DE MAESTROS, TALLERES, ESCUELA DE EDUCACION ESPECIAL
CULTURA: TEATRO DEL PUEBLO, BIBLIOTECA, AUDITORIO
SALUD: CRUZ ROJA, CLINICA IMSS, HOSPITAL COMUNITARIO, CLINICA VETERINARIA, LABORATORIO CLINICO
ASISTENCIA: D.I.F., ASILO DE ANCIANOS (EN CONSTRUCCION), VELATORIO PUBLICO
COMERCIO: TIANGUIS, FARMACIA
ABASTO: CONASUPO, RASTRO, UNION GANADERA, TIANGUIS GANADERO Y AGRICOLA
COMUNICACION: ANTENA TELEFONICA, CASETA TELEFONICA, OFICINA DE CORREOS, OFICINA DE TELEGRAFOS, CAFE INTERNET
TRANSPORTE: PISTA AVIACION, PARADA DE AUTOBUS, PARADA DE TAXI
RECREACION: JARDIN PINAL, AREA VERDE, INSTALACIONES DE LA FERIA, JUEGOS INFANTILES, SALON SOCIAL
DEPORTE: LIENZO CHARRO, PLAZA DE TOROS, UNIDAD DEPORTIVA, CARRIL DE CARRERAS, GIMNASIO
SERVICIOS: CEMENTERIO, BASURERO (UBICADO A 3.7 KM. CARRETERA A CAÑITAS DE FELIPE PESCADOR), ESTACION DE SERVICIO DE GASOLINERA, ESTACION DE SERVICIO DE CARBURACION
ADMINISTRACION: PRESIDENCIA MUNICIPAL, CORREOS, DIRECCION DE SEGURIDAD PUBLICA, CARCEL DISTRITAL, CENTRO DE ATENCION PARA EL DESARROLLO RURAL, COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD
INFRAESTRUCTURA: POZO, TANQUE ELEVADO
OTROS: TEMPLO

DESTINOS DE EQUIPAMIENTO

EDUCACION: CENDI, ESCUELA DE CAPACITACION PARA EL TRABAJO, CENTRO DE ALFABETIZACION, CENTRO DE IDIOMAS, CENTRO DE COMPUTO PARA EDUCACION A DISTANCIA, GRUPOS UNIVERSITARIO U.A.Z.
CULTURA: LUDOTECA, MUSEO COMUNITARIO, CASA DE LA CULTURA
ASISTENCIA SOCIAL: CASA DE ATENCION INFANTIL, VELATORIO PUBLICO
CENTRO DE REHABILITACION FISICA, CENTRO DE REHABILITACION CONTRA ADICCIONES Y VIOLENCIA, ESCUELA DE ARTES Y OFICIOS, ALBERGUE Y REFUGIO
COMERCIO: TIENDA INSTITUCIONAL, REUBICACION DE TIANGUIS
ABASTO: BODEGA DE PRODUCTOS BASICOS, TIANGIS GANADERO Y AGRICOLA
RECREACION: JUEGOS INFANTILES, INSTALACIONES DE LA FERIA
DEPORTE: CANCHAS DE USOS MULTIPLES
SERVICIOS: CEMENTERIO
ADMINISTRACION: OFICINAS DE GOB ESTATAL

CENTRO HISTORICO

FUENTES:
* INEGI. CARTAS TOPOGRAFICAS F13B38 Y F13B39.
* INEGI. ORTOFOTO DIGITAL F13B38F.
* INEGI. IMAGEN DIGITAL DE LAS CARTAS TOPOGRAFICAS F13B38 Y F13B39.
* INEGI. DATOS VECTORIALES F13B38 Y F13B39.
* INEGI. DATOS TOPONIMICOS F13B38 Y F13B39.
* SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS DE GOBIERNO DEL ESTADO.
* PRESIDENCIA MUNICIPAL DE VILLA DE COS.

NOTAS:
1.- EQUIDISTANCIA DE CURVAS DE NIVEL: 10 MTS.
2.- EL LIMITE DE LA MANCHA URBANA ACTUAL SE TOMARON COMO BASE LOS LIMITES DE LOS AGEBS DE INEGI.
3.- PROYECCION: U.T.M.ZONA 13, UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR NAD27.
4.- CENTRO HISTORICO DELIMITADO POR EL INAH.

CUADROS DE LOCALIZACION

ESTADO | MUNICIPIO | LOCALIDAD

ESCALA GRAFICA: 0 200 400 600 800 1,000 (1:10,000)

ESCALA:	FECHA:	ELABORO:	APROBO:	REVISO:	DIBUJO:
1 : 10,000	AGOSTO - 2010	DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN URBANA	ARQ. SERGIO GUILLERMO MONTALVO	ARQ. JAIME RODRIGO LOPEZ SANCHEZ	ARQ. MARTIN ALEJANDRO CARLOS DE JESUS, ARQ. SERGIO GUILLERMO MONTALVO, Vicente Aleshandre.

Orientación

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS DE GOBIERNO DEL ESTADO
DIRECCION DE PLANEACION Y DESARROLLO URBANO
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE VILLA DE COS 2010 - 2030

CARTA URBANA

AMALIA D. GARCIA MEDINA
GOBERNADORA DEL ESTADO DE ZACATECAS

LIC. OCTAVIO MACIAS SOLIS
SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO

JUAN CARLOS REGIS ADAME
PRESIDENTE MUNICIPAL DE VILLA DE COS

ARQ. HECTOR CASTAÑEDO QUIRARTE
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS